



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DELLE SEDI DELLA ASST GAETANO PINI - CTO

Si rende noto che questa ASST intende procedere all'indizione di gara d'appalto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria (quest'ultima su eventuali specifici finanziamenti regionali) degli immobili delle sedi dell'ASST, per un periodo di 6 mesi, eventualmente prorogabili di ulteriori 3 mesi, su specifica indicazione della Stazione Appaltante, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di utilizzo di strumenti telematici.

L'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

STAZIONE APPALTANTE: ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO – P.zza Cardinal Ferrari 1 – 20122 Milano

OGGETTO DELL'APPALTO: l'appalto di cui al presente avviso ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria (quest'ultima su eventuali specifici finanziamenti regionali) degli immobili delle sedi della ASST, a Milano, comprensiva della fornitura di manodopera e materiali.

DURATA PRESUNTA DEI LAVORI: 6 mesi, dalla data di stipula del Contratto, eventualmente prorogabili di ulteriori 3 mesi, su specifica indicazione della Stazione Appaltante.

Si informa fin da ora che il Contratto prevedrà una clausola di salvaguardia e diritto unilaterale da parte di questa ASST di recesso, in caso di attivazione di Convenzione ARCA/CONSIP relativo ad analogo appalto di manutenzione edile, nel periodo di esecuzione dei lavori.

IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA (IVA esclusa):

LAVORI		
Opere edili per manutenzione ordinaria	100.000,00	
Opere edili per manutenzione straordinaria	50.000,00	
Totale (senza oneri della sicurezza)	150.000,00	
Oneri della sicurezza	5.000,00	
Totale (comprensivo degli oneri della sicurezza)		155.000,00

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento secondo le categorie di cui al D.P.R. 5.10.2010, n. 207, sono le seguenti:

— OG1 – classifica I, con qualificazione obbligatoria.



CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b). Ai sensi dell'art. 95 comma 12, l'ASST si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dei lavori nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

- iscrizione alla piattaforma SINTEL; gli operatori economici non iscritti su SINTEL potranno procedere all'iscrizione con le modalità indicate sul portale ARCA <http://www.arca.regione.lombardia.it>;
- requisiti di ordine generale:
 - assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - assenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. N 165/2001;
 - insussistenza di relazioni di parentela o affinità o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra titolari, amministratori, i soci, i dipendenti dell'operatore economico e i dirigenti e/o i funzionari titolari di P.O. della ASST.
- Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016):
 - iscrizione alla CCIAA per le attività rientranti nell'oggetto dell'Appalto.
- Requisiti di ordine tecnico-organizzativo (art. 90 comma 1 del D.P.R. 207/2010):
 - Attestazione S.O.A., per categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO: la ASST, previa verifica di idoneità dei fornitori, inviterà gli operatori economici nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità pubblicità nonché del principio di rotazione in conformità delle linee guida ANAC ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. saranno invitati alla procedura 10 operatori economici.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera diritto o automatismo di partecipazione alle procedure del presente avviso.

Qualora il numero delle candidature presentate sia inferiore o pari a 10 la stazione appaltante inviterà alla procedura tutte le imprese che abbiano presentato, entro i termini, manifestazione d'interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Qualora il numero delle candidature presentate sia inferiore a 10, gli operatori mancanti al raggiungimento del numero di 10, numero minimo necessario per espletare la procedura di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) verranno individuati dalla Stazione Appaltante tramite consultazione elenco operatori economici iscritti a Sintel per la categoria corrispondente ed abilitati per l'ASST.

Nel caso in cui le imprese candidate fossero in numero superiore a 10, si procederà ad individuare i 10 soggetti da invitare, mediante sorteggio in seduta pubblica. Dell'eventuale sorteggio verrà data comunicazione a tutti i candidati tramite le "Comunicazioni di procedura" della piattaforma SINTEL.

La stazione appaltante procederà ad escludere – prima dell'eventuale fase di sorteggio – tutti gli operatori economici, per i quali sarà accertata situazione di controllo e/o qualsiasi altra relazione. L'eventuale segnalazione verrà comunicata d'ufficio all'ANAC.

Ai sensi del DPR 455/2000 la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere a verifica delle dichiarazioni presentate e dei dati indicati nella domanda di manifestazione di interesse richiedendo la documentazione giustificativa che dovrà pervenire entro e non oltre 3 giorni lavorativi dalla data della richiesta, a pena di esclusione.



TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE: gli operatori interessati dovranno far pervenire **entro e non oltre il giorno 07 gennaio 2020** mediante piattaforma Sintel, apposita domanda redatta sul modello allegato, nella quale si manifesti l'interesse ad essere invitati alla succitata procedura, avendo cura di indicare i propri estremi, ovvero la ragione sociale, indirizzo, recapito telefonico, indirizzo PEC, ecc... .

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse ricevute oltre il suddetto termine.

ULTERIORI INFORMAZIONI: il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità-notizia e non è vincolante per l'ASST, per cui eventuali variazioni non costituiranno motivo di eccezioni da parte degli operatori interessati.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico-amministrativo gli interessati potranno formulare l'istanza nella sezione comunicazioni della procedura Sintel.

Il presente avviso esplorativo è pubblicato altresì sul sito istituzionale dell'ASST Pini/CTO <http://www.asst-pini-cto.it> nella sezione "Bandi, Gare e Appalti", "UOC Gestione Tecnico Patrimoniale-Avvisi esplorativi".

È necessario che l'operatore economico **sia registrato e accreditato per l'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO per essere invitato alla procedura di gara.**

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: ai sensi dell'art. 13 del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, (regolamento UE n. 2016/679) i dati forniti saranno raccolti presso la ASST per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di affidamento.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto ing. Massimiliano Agistri.

Milano, il 18/12/2019

IL RUP
ing. Massimiliano Agistri

Firmato digitalmente