



**PROCEDURA DI APPALTO SPECIFICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO
AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI LAVANOLO PER LE ESIGENZE DELL'ASST
GAETANO PINI – CTO PER IL PERIODO DI 60 MESI - CIG DERIVATO: 78660895FD**

SEDUTA PUBBLICA

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemiladiciannove, il giorno 24 del mese di Ottobre alle ore 09,00, presso gli uffici dell'ASST Gaetano Pini – Cto - U.O.C. Gestione Acquisti e Logistica in Milano, p.zza C. Ferrari n. 1 codice fiscale e Partita Iva n. 09320530968, si riunisce il Seggio di gara composto da:

- dott. Roberto Daffinà nato a Milano l'11 marzo 1960, Responsabile dell'UOC Gestione Acquisti e Logistica ed in rappresentanza della stessa, in funzione di Presidente;
- d.ssa Annalisa La Placa nata a Desio (MB) il 18 dicembre 1973, Collaboratore Amministrativo Professionale dell'U.O.C. Gestione Acquisti e Logistica, in qualità di testimone;
- sig.ra Manuela Chiovenda nata a Milano il 05 marzo 1971, Collaboratore Amministrativo Professionale dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in qualità di testimone/segretario verbalizzante;

Il RUP dichiara aperta la seduta e rileva la presenza dei seguenti rappresentanti:

- sig. Massimiliano Sironi, identificato con C.I. n. AY 1935200, rilasciata dal Comune di Renate, in rappresentanza del RTI SOGESI S.p.A. – LIT S.r.l.;
- sig. William Peronaci, identificato con C.I. n.4278310AA7 rilasciata dal Comune di Milano, in rappresentanza della Società Hospital Service S.r.l.;
- sig. Clemente Tesone, identificato con C.I. n.AX 8094093, rilasciata dal Comune di Como, in rappresentanza della società ADAPTA S.p.A.;
- sig. Squassina Marco, identificato con C.I. n.AT 6144737 rilasciata dal Comune di Travagliato, in rappresentanza del RTI SERVIZI ITALIA S.P.A. (mandataria) – Lavanderia Cipelli – ATA Imbottiti;

P R E M E S S O che:

- con deliberazione n. 231 dell'11 aprile 2019, l'ASST Gaetano Pini-Cto ha indetto, ai sensi dell'art.54 c.4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 l'Appalto Specifico relativo al Servizio di Lavanolo conseguente alla stipula da parte di ARCA S.p.A., in qualità di Soggetto Aggregatore, dell'Accordo Quadro di cui all'ID ARCA_2016_23_2 relativamente al lotto 3



per i fabbisogni di questa Azienda Sanitaria, per un importo quinquennale complessivo di Euro 2.311.707,50 di cui:

- Euro 1.950.932,05 quale base d'asta quinquennale per il servizio;
 - Euro 429.205,05 quale Iva al 22%;
 - Euro 8.550,00 quali oneri quinquennali per la sicurezza;
 - Euro 1.881,00 quale Iva al 22% sugli oneri da interferenza;
- l'ASST Gaetano Pini – Cto ha ritenuto di avvalersi, per l'esperimento della procedura di gara in argomento, della Piattaforma telematica regionale SinTel, provvedendo in data 08 maggio 2019 alle ore 14,38 alla pubblicazione della stessa sul sito internet delle gare on line www.arca.regione.lombardia.it, con ID 110435959.
- che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto il punteggio complessivo più alto in base alla somma dei punteggi qualità e prezzo per i parametri sotto indicati, in conformità a quanto disposto in sede di Accordo Quadro:
- | | |
|-------------------|--|
| OFFERTA ECONOMICA | Max 40/100 punti; |
| OFFERTA TECNICA | Max 60/100 punti di cui max 20 punti ereditati dalla prima fase di Accordo Quadro; |
- che entro il termine all'uopo fissato, hanno presentato offerta sulla piattaforma telematica Sintel le seguenti ditte:
- ✓ *HOSPITAL SERVICE S.R.L.*
 - ✓ *ADAPTA S.P.A.*
 - ✓ *RTI SERVIZI ITALIA S.P.A. (mandataria) – Lavanderia Cipelli – ATA Imbottiti;*
 - ✓ *RTI SO.GE.SI. S.P.A. (mandataria) - LIT S.r.l.*
- che il Seggio di Gara in data 12 giugno 2019, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'UOC Gestione Acquisti – Logistica del presidio Pini, siti in Milano, Piazza C. Ferrari, 1, come da relativo verbale agli atti del procedimento, ha proceduto:
- alla constatazione della presenza delle buste telematiche contenenti le offerte pervenute tramite piattaforma telematica Sintel;
 - all'apertura, tramite funzione di down-load del suddetto portale, delle buste telematiche contenenti la documentazioni amministrativa presentata;



- alla verifica della presenza, regolarità e sottoscrizione con firma digitale dei documenti richiesti nella lettera di invito ed al successivo controllo analitico della documentazione di gara;
 - all'ammissione degli Operatori Economici ADAPTA S.p.A. e del RTI SO.GE.SI. S.p.A. e LIIt S.r.l.;
 - a richiedere agli altri concorrenti di produrre le opportune integrazioni nel termine di 10 giorni in conformità a quanto statuito nei documenti di gara.
- che il Seggio di Gara in data 20 giugno 2019, in seduta riservata, come da verbale agli atti, ha valutato i documenti amministrativi prodotti dal RTI costituito dalle società Servizi Italia, Lavanderia Cipelli, ATA Imbottiti e dalla società Hospital Service S.r.l., nei termini richiesti, e valutando gli stessi completi e corretti ha ammesso anche questi ultimi concorrenti al prosieguo della procedura;
- che con deliberazione n.368 del 14.06.2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione tecnico qualitativa delle offerte tecniche prodotte;
- che in data 25.06.2019, in seduta pubblica, come da verbale agli atti del procedimento, presso gli uffici dell'UOC Gestione Acquisti – Logistica del presidio Pini, si è riunito il Seggio di Gara alla presenza della Commissione Giudicatrice per dare lettura dei verbali su citati e per procedere con la sola verifica della presenza dei documenti inerenti la documentazione tecnica richiesti nella Lettera di invito;
- che in tale data la documentazione tecnica è stata salvata su chiavetta usb e consegnata al Presidente della Commissione per dare avvio, in seduta riservata, alla valutazione dei progetti prodotti dalle società concorrenti;

Rilevato che:

- La Commissione Giudicatrice ha deciso di valutare contemporaneamente tutti i progetti prodotti dalle ditte concorrenti relativamente a ciascun criterio di valutazione indicato nella lettera di invito, riunendosi nelle seguenti date:
- 28 giugno 2019 – Criterio A. Qualità e gestione operativa della fornitura dei dispositivi tessili, fornitura di calzature e materasseria;
 - 05 luglio 2019 – Criterio B. Organizzazione della logistica;
 - 09 luglio 2019 – Criterio C. Gestione dei locali in uso per criterio;
 - 11 luglio 2019 – Criterio D. Innovazioni e migliorie;
 - 26 agosto 2019 – Criterio E. Criteri ambientali.



- In data 22 ottobre 2019, tramite la funzionalità della piattaforma Sintel "Comunicazioni della procedura", è stato comunicato alle società concorrenti che il giorno 24 ottobre 2019 ore 9:00, in seduta pubblica, si sarebbe proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche.

Tutto ciò premesso

Il Presidente, richiamate le pagine dalla 24 alla 28 della Lettera di invito, ove sono riportate le modalità di svolgimento della procedura e i criteri di valutazione e di aggiudicazione della stessa, riferisce in ordine alle conclusioni a cui è pervenuta la Commissione Giudicatrice incaricata dell'esame tecnico-qualitativo delle offerte presentate sulla base dei verbali dalla stessa redatti nelle sedute su indicate e procede alla lettura dei punteggi prima e dopo la riparametrazione di ogni singolo elemento di valutazione, che si riassumono di seguito:

DITTE	PT complessivo prima della riparametrazione	PT ereditato	PT complessivo	PT Commissione riparametrato	PT ereditato	PT complessivo	PT Totale Riparametrato
RTI Servizi Italia	38,58	20	58,58	39,64	20	59,64	60
RTI SO.GE.SI	34,41	15,15	49,56	35,38	15,15	50,53	50,83
Hospital Service	30,92	16,72	47,64	31,92	16,72	48,64	48,93
Adapta	29,08	14,94	44,02	29,78	14,94	44,72	44,99

Il Presidente dichiara che tutti i concorrenti risultano idonei e ammessi alla prosecuzione della gara e ricorda che il punteggio massimo messo a disposizione per il prezzo è di 40 e sarà attribuito alla miglior offerta economica.

L'attribuzione del punteggio viene calcolato in maniera automatica dalla Piattaforma Sintel applicando la seguente formula:

$$PE=40,00*(Vmin/Voi)$$

40,00= numero massimo di punti economici assegnabili;

VMIN= Minimo Valore complessivo offerto tra i concorrenti ammessi;

Voi= Valore complessivo offerto dal concorrente i-esimo.

Il Seggio di gara procede, quindi, con l'inserimento dei punteggi qualitativi di ciascuna società concorrente negli appositi campi della piattaforma Sintel e con l'apertura telematica delle offerte economiche tramite la funzione download del portale regionale, dando poi lettura a voce alta e intellegibile delle offerte le cui quotazioni sono appresso indicate secondo la graduatoria stilata dalla Piattaforma telematica Sintel:



DITTE	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
RTI Servizi Italia	€.1.901837,70	38,80	60,00	98,80
Hospital Service	€.1.844.777,65	40,00	48,93	88,93
RTI SO.GE.SI	€.1.957.531,11795	37,70	50,83	88,53
Adapta	€.1862.461,95	39,62	44,99	84,61

Alla luce di quanto sopra, il Presidente constata che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'operatore economico RTI Servizi Italia S.p.A. (mandataria) – Lavanderia Industriale Cipelli e ATA Imbottiti.

A questo punto, tramite la piattaforma Sintel, si procede ad individuare se le offerte presentate dalle società sono risultate anormalmente basse.

Ai sensi dell'art.97 D.Lgs. 50/2016 le offerte dei primi tre Operatori Economici risultano anomale, il Presidente, quindi, dà atto che saranno richieste alle predette società le giustificazioni in merito alla stessa tramite la funzionalità "Comunicazione della procedura" della piattaforma regionale.

Il Presidente ricorda ai presenti la possibilità di far inserire a verbale eventuali osservazioni.

Non essendoci ulteriori comunicazioni da dare, e non essendovi osservazioni, domande, dichiarazioni da parte dei rappresentanti presenti alla seduta, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria al RTI costituito tra le società Servizi Italia – Lavanderia Cipelli – ATA Imbottiti, subordinatamente al positivo esito della verifica della congruità dell'offerta risultata anomala, nel rispetto di quanto previsto dalla Lettera di invito.

Essendo terminate le operazioni di gara, il Presidente, alle ore 09.30 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Milano, lì 24.10.2019

Letto, confermato, sottoscritto:

dott. Roberto Daffinà

d.ssa Annalisa La Placa

sig.ra Manuela Chioventa






