



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA SINTEL PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA EX ART. 23 COMMI 7 E 8 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I., E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE EX ART. 89 COMMA 1 LETTERA E) DEL D.LGS 81/2008, DELL’INTERVENTO DENOMINATO “LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO C.T.O. DI VIA BIGNAMI, 1 AI SENSI DEL D.M. 19/03/2015 – LOTTO 2” – DGR XI/2468 DEL 18/11/2019.

CIG 8461389F14; CUP D46G19000860002.

SEDUTA RISERVATA

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L’anno duemilaventuno, il giorno 13 del mese di gennaio alle ore 08.30, presso gli uffici della del Centro di Formazione di AREU, viale Monza n. 223 Milano, si riunisce la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione n. 15 in data 11 dicembre 2020, composta da:

- Arch. Luigi Gianantonio Rossi, in qualità Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ASST Monza in qualità di Presidente dell’Organo Tecnico Collegiale;
- Ing. Paolo Locatelli, in qualità di Dirigente Responsabile S.S. Ingegneria Clinica e Responsabile ad interim S.S.D. Tecnico Patrimoniale AREU Lombardia, in qualità di componente dell’Organo Tecnico Collegiale;
- Geom. Moira Plona, Operatore Tecnico Specializzato Esperto della S.S Ingegneria Clinica e S.S.D. Tecnico Patrimoniale AREU Lombardia, in qualità di componente dell’Organo Tecnico Collegiale, con funzioni di segretario verbalizzante,

assistita dall’Ing. Massimiliano Agistri, Responsabile dell’UOC Gestione Tecnico Patrimoniale dell’ASST Gaetano Pini – CTO ed in rappresentanza della stessa.

P R E M E S S O che:

- ✓ con deliberazione n. 465 del 10 settembre 2020, l’ASST Gaetano Pini-CTO ha indetto una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 e 60 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ed ii, finalizzata alla stipula del contratto avente ad oggetto il servizio del contratto per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell’intervento denominato “Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO secondo Lotto”, ammesso a



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

finanziamento con DGR XI/2468 del 21/11/2019, per un importo a base d'asta pari ad € 192.449,69 Iva esclusa;

- ✓ l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto il punteggio complessivo più alto in base alla somma dei punteggi qualità e prezzo per i parametri sotto indicati, in conformità a quanto disposto nel Disciplinare di gara:

OFFERTA ECONOMICA	Max 25/100 punti;
OFFERTA TECNICA	Max 75/100 punti;
- ✓ in data 26 novembre 2020, si è tenuta la prima seduta riservata di constatazione delle offerte pervenute e di apertura e verifica della busta elettronica contenente la documentazione amministrativa, in cui il seggio di gara ha accertato la regolare trasmissione della documentazione amministrativa da parte degli operatori economici partecipanti ad eccezione dei seguenti operatori economici per i quali si è rilevata carenza documentale ed è stato necessario attivare subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016:
 1. Costituendo RTP composto dalla società Keller Associati Srl (mandataria) e Arch. Carangelo e Ing. Fenu (mandanti);
 2. Società ETS Spa;
 3. Costituendo RTP composto dalla società Engi (mandataria) e Sidoti Engineering Srl (mandante);
 4. Costituendo RTP composto dalla società S.T.A. Syspro Engineering (mandataria) e Arch. Panattoni, Ing. Silliti e Arch. Franco (mandanti);
 5. Costituendo RTP composto dalla società INM and Partner S.r.l. (mandataria) e E-Copla Engineering e S.T.A. Multimpianti e arch. Chiara Perrino (mandanti);
 6. Costituendo RTP composto dalla società SRC Ingegneria S.r.l. (mandataria) e BBAA Engineering (mandante).
- ✓ in data 01 dicembre 2020, il Seggio di Gara ha preso atto delle attestazioni prodotte, entro il termine di 3 giorni lavorativi come descritto all'art. 14 del Disciplinare di Gara, e della disponibilità di tutte le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti all'interno del Disciplinare di gara al fine della partecipazione alla procedura di gara degli operatori economici sopra riportati e



conseguentemente il RUP determina di ammettere alle successive fasi di procedura di gara tutti gli operatori economici offerenti;

- ✓ con determinazione del 11 Dicembre 2020, n. 15, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, per la valutazione tecnico qualitativa del servizio offerto ed oggetto della procedura in corso di esperimento;
- in data 15.12.2020, in seduta riservata, come da verbale agli atti del procedimento, si è riunita la Commissione Giudicatrice in presenza del RUP per dare lettura dei verbali su citati e per procedere con la sola verifica della presenza dei documenti inerenti la documentazione tecnica richiesti nel Disciplinare di gara;
- in tale data la documentazione tecnica è stata salvata in una cartella resa visibile e accessibile solo ai membri della Commissione Giudicatrice per dare avvio, in seduta riservata, alla valutazione dei progetti prodotti dalle società concorrenti;

Rilevato che:

- La Commissione Giudicatrice ha deciso di valutare i progetti prodotti dagli Operatori Economici concorrenti relativamente ai criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di Gara, riunendosi nelle seguenti date:

➤ **15 dicembre 2020:**

Criterio P1 "professionalità e adeguatezza dell'offerta", criterio P2 "caratteristiche metodologiche" e il criterio P3 "Monografie delle specifiche generali" degli operatori economici qua di seguito descritti:

1. Costituendo RTP composto dalla società SRC Ingegneria S.r.l. (mandataria) e BBAA Engineering (mandante).
2. E.T.S. S.p.A
3. Costituendo RTP composto dalla società Engi (mandataria) e Sidoti Engineering Srl (mandante);
4. Costituendo RTP composto dalla società INM and Partner S.r.l. (mandataria) e E-Copla Engineering e S.T.A. Multimpianti e arch. Chiara Perrino (mandanti);
5. Costituendo RTP composto dalla società Keller Associati Srl (mandataria) e Arch. Carangelo e Ing. Fenu (mandanti);
6. R.T.P. M+ Associati (mandante) con FAPA Engineering S.r.l. (mandatario).

➤ **22 dicembre 2020:**

1. Costituendo RTP Main Management e Ingegneria e Studio Petrillo



2. Consorzio Mythos Scarl;

3. Incide Engineering Srl

➤ **05 gennaio 2021:**

1. Costituendo RTP composto dalla società S.T.A. Syspro Engineering (mandataria) e Arch. Panattoni, Ing. Silliti e Arch. Franco (mandanti);

2. Poolmilano S.r.l.;

3. Planeta S.r.l.

Tutto ciò premesso

Il Presidente, procede al collegamento sulla piattaforma Sintel con le credenziali del RUP, ed inserisce i punteggi tecnici. Si rileva che la piattaforma Sintel non consente la seconda riparametrizzazione prevista dal disciplinare di gara, pertanto la commissione procede alla riparametrizzazione off line. Richiamate le pagine del Disciplinare di Gara, ove sono riportate le modalità di svolgimento della procedura e i criteri di valutazione e di aggiudicazione della stessa, riferisce in ordine alle conclusioni a cui è pervenuta la Commissione Giudicatrice incaricata dell'esame tecnico-qualitativo delle offerte presentate sulla base dei verbali dalla stessa redatti nelle sedute su indicate. Di seguito la tabella riassuntiva dei punteggi:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
Costituendo RTP composto dalla società SRC Ingegneria S.r.l. (mandataria) e BBAA Engineering (mandante).	51,33	60,08
E.T.S. S.p.A	59,83	70,12
Costituendo RTP composto dalla società Engi (mandataria) e Sidoti Engineering Srl (mandante);	56,00	65,55
Costituendo RTP composto dalla società INM and Partner S.r.l. (mandataria) e E-Copla Engineering e S.T.A. Multimpianti e arch. Chiara Perrino (mandanti);	44,00	51,51
Costituendo RTP composto dalla società Keller Associati Srl (mandataria) e Arch. Carangelo e Ing. Fenu (mandanti);	64,17	75,00
Costituendo RTP Main Management e Ingegneria e Studio Petrillo	50,00	58,79
Consorzio Mythos Scarl	57,17	66,86
Incide Engineering Srl	45,00	52,83
Costituendo RTP composto dalla società S.T.A. Syspro Engineering (mandataria) e Arch. Panattoni, Ing. Silliti e Arch. Franco (mandanti)	50,66	59,48
Poolmilano S.r.l.;	59,50	69,73
Planeta S.r.l.	34,83	40,87
Costituendo R.T.P. M+ Associati (mandataria) con FAPA Engineering S.r.l (mandataria)	55,33	64,82

Il Presidente dichiara che tutti i concorrenti risultano idonei e ammessi alla prosecuzione della gara e ricorda che il punteggio massimo messo a disposizione per il prezzo è di 25 e sarà



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

attribuito alla miglior offerta economica.

L'attribuzione del punteggio viene calcolato in maniera automatica dalla Piattaforma Sintel applicando la seguente formula:

$V4,n \text{ (per } An \leq Asoglia) = X * An / Asoglia$

$V4,n \text{ (per } An > Asoglia) = X + (1 - X) * [(An - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$

Dove:

$V4,n$ = coefficiente attribuito al concorrente n-esimo;

An = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente n-esimo;

$Asoglia$ = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$X = 0,80$;

$Amax$ = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

Pertanto il punteggio assegnato al concorrente n-esimo sarà pari a: $P4,n = V4,n * 25$

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede, quindi, con l'inserimento dei punteggi qualitativi di ciascun Operatore Economico concorrente negli appositi campi della piattaforma Sintel e con l'apertura telematica delle offerte economiche tramite la funzione download del portale regionale, dando poi lettura delle offerte le cui quotazioni sono appresso indicate secondo la graduatoria stilata dalla Piattaforma telematica Sintel:

DITTE	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
Costituendo RTP composto dalla società SRC Ingegneria S.r.l. (mandataria) e BBAA Engineering (mandante).	45,00%	18,38	60,08	78,46
E.T.S. S.p.A	45,07%	18,67	70,12	88,79
Costituendo RTP composto dalla società Engi (mandataria) e Sidoti Engineering Srl (mandante);	42,00%	17,15	65,55	82,70
Costituendo RTP composto dalla società INM and Partner S.r.l. (mandataria) e E-Copla Engineering e S.T.A. Multimpianti e arch. Chiara Perrino (mandanti);	50,05%	21,33	51,51	72,84
Costituendo RTP composto dalla società Keller Associati Srl (mandataria) e Arch. Carangelo e Ing. Fenu (mandanti);	53,02%	25,00	75,00	100
Costituendo RTP Main Management e Ingegneria e Studio Petrillo	52,25%	24,05	58,79	82,84
Consorzio Mythos Scarl	51%	22,51	66,86	89,37
Incide Engineering Srl	48,00%	19,60	52,83	72,43



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

Costituendo RTP composto dalla società S.T.A. Syspro Engineering (mandataria) e Arch. Panattoni, Ing. Silliti e Arch. Franco (mandanti)	47,3%	19,32	59,48	78,80
Poolmilano S.r.l.;	51,03%	22,88	69,73	92,61
Planeta S.r.l.	50,00%	21,27	60,08	81,35
Costituendo R.T.P. M+ Associati (mandataria) con FAPA Engineering S.r.l (mandataria)	52,00%	23,74	64,82	88,56

Alla luce di quanto sopra, il Presidente constata che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'operatore economico: Keller

A questo punto, tramite la piattaforma Sintel, si procede ad individuare se le offerte presentate dalle società sono risultate anormalmente basse.

Ai sensi dell'art.97 D.Lgs. 50/2016 le offerte della Società Keller Associati S.r.l., Pool Milano S.r.l., Mithos Scarl, M+Associati risultano anomale, il Presidente, quindi, dà atto che saranno richieste alla società le giustificazioni in merito alla stessa tramite la funzionalità "Comunicazione della procedura" della piattaforma regionale.

Essendo terminate le operazioni di gara, il Presidente, alle ore 10.30 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Milano, lì 13 gennaio 2021

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Luigi Gianantonio Rossi:

Ing. Aldo Paolo Locatelli:

Geom. Moira Plona:





